

<b>OBCENÍ ÚŘAD BŘEZOLUPY</b>		Čís. dop. 15DS
DOŠLO 19-02-2024		Zpracoval AP
C.j. 923-184/2024		Ukl. znak
Příj.	Příj. lls.	

## OZNÁMENÍ

### o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Březolupy podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2018-711 oznamuje, že v budově Obecního úřadu Březolupy, č.p. 90 (na zámku), malá zasedací místnost, v období od 25.3.2024 do 9.4.2024, vždy v pracovních dnech pondělí a středa od 8:30 do 16:00 hod., úterý a čtvrtek od 8:30 do 15:00 hod., pátek od 8:30 do 12:00.

bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Březolupy obce Březolupy.

Ve těchto dnech:

Po.....25.3.2024.....8:30 – 16:00  
 Út.....26.3.2024.....8:30 – 15:00  
 St.....27.3.2024.....8:30 – 16:00  
 Čt.....28.3.2024.....8:30 – 15:00  
 Pá.....29.3.2024.....státní svátek

Po.....1.4.2024.....státní svátek  
 Út.....2.4.2024.....8:30 – 15:00  
 St.....3.4.2024.....8:30 – 16:00  
 Čt.....4.4.2024.....8:30 – 15:00  
 Pá.....5.4.2024.....8:30 – 12:00

Po.....8.4.2024.....8:30 – 16:00  
 Út.....9.4.2024.....8:30 – 15:00

bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti. Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívejší pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 25. 4. 2024. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).

6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Straková Eva.